

THƯ THÔNG BÁO

(V/v hoàn trả tiền cọc giữ chỗ theo “Đơn đề nghị đăng ký nguyện vọng đặt mua căn hộ” của Khách hàng)

Kính gửi: QUÝ KHÁCH HÀNG

Lời đầu tiên, Công ty CP Đầu Tư Và Phát Triển Thiên Quân – Marina Plaza Cần Thơ (“Công ty”) xin gửi lời cảm ơn quý khách đã tin tưởng và lựa chọn mua căn hộ tại dự án Căn hộ chung cư cao cấp Thiên Quân – Marina Plaza do Công ty CP Đầu Tư Và Phát Triển Thiên Quân – Marina Plaza Cần Thơ làm Chủ đầu tư (“CĐT”).

Căn cứ:

- Đơn đề nghị đăng ký nguyện vọng đặt mua căn hộ chung cư Thiên Quân Marina Plaza địa chỉ tại số 01 Trần Bạch Đằng, P. Tân An (P. An Khánh, Q. Ninh Kiều cũ), TP. Cần Thơ.
- Thư Thông báo lần thứ 1 và lần thứ 2 của Công ty gửi Quý Khách hàng.

Công ty xin thông báo đến Quý khách hàng về thời gian hoàn tiền cọc giữ chỗ theo **“Đơn đề nghị đăng ký nguyện vọng đặt mua căn hộ”** của Khách hàng như sau:

1/ THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM

- Thời gian chậm nhất đến hết ngày 04/10/2025 hoặc sau 03 ngày khi CĐT mở bán được căn hộ cho khách hàng mới.
- Địa điểm: Tại dự án địa chỉ số 01 Trần Bạch Đằng, P. Tân An, TP. Cần Thơ
- Bộ phận tiếp nhận: Phòng CSKH và phòng kế toán

Lưu ý: Khi đến nhận hoàn tiền cọc giữ chỗ căn hộ Quý khách hàng vui lòng mang theo hồ sơ căn hộ, chứng từ đóng tiền giữ chỗ CĐT đã ban hành cho khách hàng và hồ sơ cá nhân của Khách hàng.

2/ TRƯỜNG HỢP AN HẠN ĐƠN ĐỀ NGHỊ ĐĂNG KÝ NGUYỆN VỌNG ĐẶT MUA CĂN HỘ

- Nếu trong thời gian từ ngày phát hành Thư thông báo này đến thời điểm CĐT mở bán căn hộ cho khách hàng mới và trước ngày 04/10/2025 mà Quý khách hàng có nhu cầu tiếp tục thực hiện nghĩa vụ tài chính theo hợp đồng mua bán căn hộ thì Khách hàng **ngoài việc phải thanh toán số tiền đến hạn thanh toán, sẽ bị tính lãi phạt quá hạn trên tổng số tiền chậm thanh toán với lãi suất 0,05%/ngày** (tính từ ngày 07/7/2025 đến ngày ký hợp đồng mua bán căn hộ).

- Trong trường hợp CĐT thông báo mở bán và đã ký hợp đồng mua bán căn hộ cho khách hàng mới thì Quý khách hàng **không có thẩm quyền yêu cầu CĐT để Quý khách hàng được tiếp tục thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với “Đơn đề nghị đăng ký nguyện vọng đặt mua căn hộ”**.

Chi tiết hỗ trợ liên hệ:

Mọi thắc mắc, quý khách vui lòng liên hệ lại với chúng tôi theo số điện thoại hotline 0393 012345 hoặc 02926270999 để được hỗ trợ

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

CTY CP ĐT VÀ PT THIÊN QUÂN –
MARINA PLAZA CẦN THƠ

Tổng giám đốc



NGUYỄN HIẾU HỌC